

# ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Opolu, działając na podstawie § 87 ust.8 statutu, przedstawia poniżej porządek obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Opolu, uzupełniony o punkt 5e) oraz o wnioski zgłoszone przez członków w trybie § 87 ust. 6 i 7 statutu (punkt 11). Walne Zgromadzenie odbędzie się w czterech częściach:

- 1) w dniu 8 czerwca 2017 r., o godz. 17.00, w auli Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi, przy ul. Majora Hubala 2 w Opolu, dla członków posiadających tytuł prawny do lokali mieszkalnych, użytkowych lub miejsc postojowych na terenie działania Administracji Osiedla Nr I,
- 2) w dniu 9 czerwca 2017 r., o godz. 17.00, w auli Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi, przy ul. Majora Hubala 2 w Opolu, dla członków posiadających tytuł prawny do lokali mieszkalnych lub użytkowych na terenie działania Administracji Osiedla Nr II,
- 3) w dniu 12 czerwca 2017 r., o godz. 17.00, w auli Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 29, przy ul. Szarych Szeregów 1 w Opolu, dla członków posiadających tytuł prawny do lokali mieszkalnych, użytkowych lub miejsc postojowych w garażu wielostanowiskowym na terenie działania Administracji Osiedla Nr III,
- 4) w dniu 13 czerwca 2017 r., o godz. 17.00, w auli Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 29, przy ul. Szarych Szeregów 1 w Opolu, dla członków posiadających tytuł prawny do lokali mieszkalnych lub użytkowych na terenie działania Administracji Osiedla Nr IV oraz dla członków oczekujących na mieszkanie w Domu Żłotej Jesieni.

Zapraszamy wszystkie osoby, będące członkami Spółdzielni Mieszkaniowej w Opolu do udziału w odpowiedniej części Walnego Zgromadzenia. Informacje dotyczące członkostwa w Spółdzielni można uzyskać w Dziale Organizacyjno – Członkowskim t.j. Spółdzielni, ul. Sosnkowskiego 40-42, II piętro, pokój: 216A, 217, 218 (telefon nr: 774624731, 774624732, 774624733).

**Prosimy o przybycie członków Spółdzielni z dokumentem potwierdzającym tożsamość. Nadmieniamy, że każdy członek Spółdzielni ma jeden głos bez względu na ilość posiadanych udziałów i może brać udział w głosowaniu tylko na jednej części Walnego Zgromadzenia.**

Przewiduje się następujący porządek obrad:

1. Otwarcie obrad, wybór Prezydium danej części Walnego Zgromadzenia w składzie: przewodniczący, sekretarz, asesor.
2. Wybór Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej oraz Komisji Uchwał i Wniosków danej części Walnego Zgromadzenia.
3. Rozpatrzenie rocznego sprawozdania Rady Nadzorczej oraz podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady.
4. Rozpatrzenie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni, łącznie ze sprawozdaniem finansowym za 2016 rok, a także kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz społecznej i kulturalnej Spółdzielni na rok 2017 i lata następne.
5. Głosowanie nad uchwałami w sprawach:
  - a) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2016 rok,
  - b) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2016 rok,
  - c) podziału nadwyżki bilansowej za 2016 rok,
  - d) kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz społecznej i kulturalnej Spółdzielni na rok 2017 i lata następne
  - e) oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć.
6. Głosowanie nad uchwałami w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2016 rok.
7. Informacja na temat rocznej działalności Rady Osiedla, reprezentującej Osiedle stanowiące daną część Walnego Zgromadzenia.
8. Informacja na temat pracy w 2016 roku Administracji Osiedla, stanowiącego daną część Walnego Zgromadzenia.
9. Informacja Zarządu na temat lustracji działalności Spółdzielni za lata 2012 – 2014.
10. Rozpatrzenie wniosku dotyczącego członkostwa w Spółdzielni oraz głosowanie nad uchwałą w tej sprawie.
11. Głosowanie nad uchwałami przygotowanymi na podstawie wniosków członków Spółdzielni, zgłoszonych w trybie § 87 ust.6 i 7 statutu, w sprawach dotyczących Spółdzielni:
  - a) wyrażenia zgody na przekazanie przez Spółdzielnię, w formie darowizny, kwoty 10.000,00zł Stowarzyszeniu Immaculata w Opolu, na dofinansowanie działalności placówki Cegielka,
  - b) przyjęcia zmian treści Statutu ( § 103a ust 1 i ust 2, § 112 ust 4 i ust 5, a także § 4 ust 10 załącznika do Statutu ).
12. Dyskusja (proponuje się przy każdym punkcie porządku obrad, w zależności od potrzeby).
13. Zakończenie obrad.

ZARZĄD

SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W OPOLU

Z-ca Prezesa Zarządu  
Z-ca Dyrektora ds. Finansowych  
Główny Inżynier ds. Technicznych  
mgr Rafal Ostrowski  
PREZES ZARZĄDU  
Dyrektor Spółdzielni  
mgr Adam Jaroch